

B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI OBJEKTU ŠKOLNÍ JÍDELNY, RTYNĚ V PODKRKONOŠÍ

AUTORIZACE

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE VYPRACOVÁNA VE STUPNI PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY
DLE ZÁKONA č. 183/2006 Sb. DOKUMENTACE OBSAHUJE NÁLEŽITOSTI DLE VYHLÁŠKY č. 499/2006 Sb.
TATO DOKUMENTACE NEOBSAHUJE DÍLENSKOU DOKUMENTACI
PODLAHA 1.NP=±0,000 (SO-01)=389,16 m n.m., B.p.v. / SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM JTSK

ZODP. PROJEKTANT	Ing. Tomáš Měchura	projekční a inženýrský ateliér INGVESTA s.r.o. sídlo: Jasenná 218, 552 22 kancelář: Husova 112, 551 01 Jaroměř e-mail: info@ingvesta.cz IČ: 118 45 724 PARÉ	
VYPRACOVAL	Ing. arch. ONDŘEJ TOMAN		
KONTROLOVAL	Ing. Tomáš Měchura		
STAVEBNÍK	město Rtyně v Podkrkonoší Hronovská 431, 542 33 Rtyně v Podkrkonoší		
MÍSTO STAVBY	parc.st.č. 723/7 k.ú. Rtyně v Podkrkonoší		
NÁZEV STAVBY	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkr.	ZAKÁZKA	2507
		FORMÁT	
		DATUM	05/2024
STAVEBNÍ OBJEKT	SO-01	STUPEŇ PD	PROVÁDĚNÍ STAVBY
ČÁST	B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		
OBSAH: B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		MEŘÍTKO	Č. VÝKRESU B

B Souhrnná technická zpráva

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

V případě odchylek, provedení jiného rozsahu prací, nebo změně materiálu, je nutné vypracovat dokumentaci skutečného provedení.

Zhotovitel je povinen na vlastní náklady vyhotovit v případě potřeby dílenskou a výrobní dokumentaci k jednotlivým částem stavby. Jedná se zejména o:

- dílenskou dokumentaci k ocelovým konstrukcím
- posouzení střešní nosné konstrukce po jejím odkrytí
- kladečské schéma střešního pláště
- provedení výtažných zkoušek hmoždinek návrh kotvení kontaktního zateplovacího systému

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se předpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň činnost koordinátora BOZP na stavbě.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení.

Vzhledem k tomu, že stavba se nachází v areálu školy, tak je nutné zabezpečit staveniště oplocením. Zásobování stavby materiálem musí probíhat v době, kdy je nízký pohyb školáku do školy a ze školy, tj. není vhodné zásobovat stavbu před zahájením výuky a po skončení výuky.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb

VAK Rtně v Podkrkonoší

Budou dodrženy podmínky stanoviska VAK Rtně v Podkrkonoší, Za Lékárnou č.p. 617, 542 33 Rtně v Podkrkonoší ze dne 27.11.2023.

V rámci stavby bude provedena obnova vodovodní přípojky.

Investor i vlastník kanalizace, kterými je v obou případech Město Rtně v Podkrkonoší, bere na vědomí komplikace s nedostupností kanalizace v místě stavby.

ČEZ Distribuce, a.s.

Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly ze dne 06.11.2023 zn.: 001139339614.

Stavbou (stavební činností) nesmí dojít k narušení stability kabelových skříní (pilířů). Před jistíci skříněmi musí být zajištěn volný manipulační prostor alespoň 1 m. Spodní hrana jistících skříní nebude níže než 0,6 m nad definitivně upraveným terénem.

V prostoru komunikací a ostatních zpevněných ploch provede stavebník mechanickou ochranu stávajících podzemních vedení (kabely uložit do kabelových chráničků), při dodržení ČSN 736005.

Nad trasou podzemních vedení nesmí být realizována skládka materiálu či zeminy.

V prostoru ochranného pásma podzemního vedení nesmí dojít k trvalému odtěžení zeminy,

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

popř. k navržení zeminy. V případě změny nivelety terénu požadujeme, aby stavebník zajistil min. krytí kabelových vedení dle ČSN 736005.

Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení /např. chodník – vozovka/, bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 736005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800850860.

Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření. Při realizaci stavby je nutné se řídit podmínkami, které budou stanoveny v případě kladného posouzení podané žádosti.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, PNE 34 1050.

V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení.

Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.

ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů.

Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly ze dne 06.11.2023 zn.: 001139339700.

Nutné dodržet podmínky určené ve vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě číslo 1139339614 ze dne 06.11.2023.

Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, PNE 34 1050.

V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách.

ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.

Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a.s.

- d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.

Po dobu realizace stavby je nutné zajistit provozuschopnost školního areálu a samotné jídelny. V určité fázi výstavby bude jídelna zcela uzavřena, jinak bude v provozu. Z těchto důvodů je nutné zajistit etapizaci, aby bylo možné užívat jídelnu dle potřeb provozovatele. Zhotovitel zajistí striktní oddělení staveništního provozu a školního provozu.

- e) ochrana životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavebních prací je nutno dbát zejména na:

- a) ochranu proti hlukům a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách.

- b) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící z prostor staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací. Jakýkoliv odpad, který při nakládání na auta může vyvolat prašnost, je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

- c) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

d) ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o stabilizované území při centrální části města. V sousedství se nachází stabilizovaná zástavba. Stávající území je zastavěné.

Jedná se o zastavěné území, stavební záměr je v souladu s platným územním plánem města a v souladu s vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území. Dle územního plánu je plocha pod stavbou v ploše občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení. Navazující školní areál je v ploše občanské vybavení – veřejná infrastruktura.

Plocha tělovýchovná a sportovní zařízení (OS)

Hlavní využití: - stavby a plochy pro tělovýchovu a sport

Přípustné využití: - stavby a zařízení pro ubytování, stravování pro obsluhu území, veřejná zeleň – stavby a zařízení pro související dopravní a technickou infrastrukturu a veřejných prostranství – služební byty správců a majitelů zařízení

Nepřípustné využití: - stavby rodinných domů, bytových domů – stavby pro výrobu a skladování, zemědělské stavby – stavby pro rodinnou rekreaci – umístění mobilních domů včetně mobilních domů, které jsou výrobky (movitými věcmi) plnící funkci stavby

Podmíněně přípustné: - u ploch, které se nacházejí v záplavovém území Q100, stavby budou nepodsklepené, spodní stavba pod úrovní kóty hladiny Q100 bude zhotovena z materiálu, které odolají dlouhodobému působení vody, kóty podlah obytných místností budou umístění min. 30 cm nad hladinou Q100. Veškeré stavby a činnosti v záplavovém území podléhají souhlasu vodoprávního úřadu podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu: - výšková regulace zástavby – stavby nesmí vytvářet nové dominanty nebo ovlivňovat ÚP Rtyně v Podkrkonoší – úplné znění po změně č. 1 textová část 29 stávající krajinné stavební dominanty a pohledy na ně. - struktura zástavby – stavby musí respektovat urbanistickou strukturu.

Plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV) – zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící zejména pro veřejnou správu, vzdělávání, sociální služby, zdravotní služby, kulturu. Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a být z nich přístupné.

Hlavní využití: - stavby pro občanskou vybavenost

Přípustné využití: - stavby a zařízení pro veřejnou správu, tělovýchovu a sport, zdravotní služby, sociální služby, vzdělávání, kulturu – stavby a zařízení pro související dopravní a technickou infrastrukturu a veřejných prostranství – sportovní plochy a zařízení jako součást areálů občanské vybavenosti, zeleň veřejná a ochranná, oplocení – služební byty správců a majitelů zařízení.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

Nepřípustné využití: - stavby pro výrobu a skladování, zemědělské stavby – hromadné garáže, čerpací stanice pohonných hmot – stavby pro rodinnou rekreaci – umístění mobilních domů včetně mobilních domů, které jsou výrobky (movitými věcmi), plnící funkci stavby.

Podmínky prostorového uspořádání a ochrana krajinného rázu: - výšková regulace zástavby – stavby nesmí vytvářet nové dominanty nebo ovlivňovat stávající krajinné a stavební dominanty a pohledy na ně. - respektován bude architektonický charakter tradiční zástavby a urbanistické uspořádání, - intenzita využití stavebního pozemku celkem – max. 70 %, pro plošné stavby (např. hřiště, odstavné plochy ze zatravnovací dlažby) umožňující vsakování dešťové vody není stanovena intenzita využití stavebního pozemku.

Jsou navrženy stavební úpravy objektu stávající školní jídelny řešící zateplení, rekonstrukci VZT, výměnu zdroje vytápění, rekonstrukci osvětlení v místnosti jídelny (č. m. 1.09), instalaci FVE na střechu. Tento stavební záměr je plně v souladu s přípustným využitím. Výšková úroveň objektu bude zachována. Intenzita zastavění pozemku nebude vzhledem k rozsahu stavby negativně ovlivněna (zvětšena).

- b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem
- c) údaje o souladu s územní plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Dle územního plánu je dotčená stavba v oblasti „občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení“ částečně zasahuje do plochy „občanského vybavení – veřejná infrastruktura“. Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s přípustným využitím a splňuje regulace pro danou oblast. Z toho lze konstatovat, že daný stavební záměr je v souladu s platným územním plánem města Rtyně v Podkrkonoší.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Řešené území nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využívání území. Záměr je v souladu s vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Seznam dotčených orgánů a zohlednění jejich podmínek v projektové dokumentaci.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Trutnov, Úpická 117/16, 541 17 Trutnov 1 – závazné stanovisko ze dne 27.11.2023 č.j.: KHSHK 40807/2023/HDM.TU/Vach, sp. zn.: S-KHSHK. Ve stanovisku nejsou stanoveny podmínky.

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, ÚO Trutnov, Náchodská č.p. 475, 541 03 Trutnov 3 – koordinované závazné stanovisko ze dne 02.01.2024 č.j.: HSHK-4551-3/2023. Ve stanovisku nejsou stanoveny podmínky.

Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov – koordinované závazné stanovisko ze dne 29.11.2023 č.j.: MUTN 130650/2023, sp. zn.: 2023/14449/REK. V projektové dokumentaci byly zpracovány tyto podmínky:

Územní plánování – záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Vodní hospodářství – veřejné zájmy na úseku vodního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, Odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Záměrem nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů. Na základě zjištěných skutečností a předloženého hydrogeologického

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

posouzení ze dne 24.10.2023, kdy se na lokalitě nacházejí velmi slabě propustné jíly štěrkovité, které jsou nevhodné k vsakování srážkových vod, nedoporučujeme na lokalitě řešit odvod srážkových vod vsakováním do podložních horninových vrstev, ani vsakováním mělkými příkopy. Srážkovou vodu doporučujeme odvádět volně na povrch terénu. Odváděná voda nesmí zasahovat a ohrožovat sousední pozemky.

Odpadové hospodářství – dle §13 odst. 1 písm. c) zákona 541/2020 Sb. je každý povinen soustřeďovat odpady odděleně. Z toho plyne zvážení množství odpadových nádob na separovaný odpad a posouzení místa, kde budou tyto nádoby přistaveny pro další manipulaci svozové firmy. Souhlasíme s povolením a realizací stavby za předpokladu, že s odpady vzniklými při stavebních úpravách bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

Ochrana přírody a krajiny – z hlediska nám svěřených působností nemáme ke stavbě připomínky za předpokladu, že při její realizaci nedojde k poškození stromů a keřů rostoucích mimo les (včetně jejich kořenových systémů). V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les se žádost o povolení podává na místně příslušném obecním úřadě (MěÚ Rtyně v Podkrkonoší). V případě výkopových prací v blízkosti dřevin rostoucích mimo les je nutné dodržet normy na ochranu dřevin č. ČSN 83 90 61.

Památková péče – Z hlediska státní památkové péče nejsme v dané záležitosti dotčeným správním orgánem. Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětné práce budou prováděny na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro investora povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – konkrétně se jedná o § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 tohoto zákona. Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, konkrétně § 176 odst. 1. Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV České republiky (Letenská 4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana) a dle dosavadní praxe doporučujeme nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámit zahájení zemních a stavebních prací organizací oprávněné k provádění archeologických průzkumů, kterými jsou např. Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, Školní 150, Mgr. Ondřej Tůma (tel. 723 948 756, 541 01 Trutnov nebo Muzeum Východních Čech v Hradci Králové, Eliščíno nábřeží 456/7, Mgr. Radek Bláha (tel. 603 114 104), 500 03 Hradec Králové.

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové – stanovisko ze dne 06.11.2023 č.j.: PLa/2023/050171. Ve stanovisku nejsou stanoveny podmínky.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Na parcele stavebníka byl proveden hydrogeologický průzkum. Ve vypracovaném průzkumu je provedeno posouzení možnosti zneškodňování srážkových vod z objektu školní jídelny, a to jejich vsakováním do horninového podloží. Záměrem investora je na pozemku parc. č. st. 723/1, st. 723/7, 3588, 3705, k. ú. Rtyně v Podkrkonoší vsakovat srážkové vody z objektu školní jídelny. Celková odvodňovaná plocha ze střechy objektu bude cca 320 m². Koeficient vsaku byl vypočten na $k_v = 2,5 \cdot 10^{-7} \text{ m.s}^{-1}$, což odpovídá velmi slabě propustným horninám. Na lokalitě nebyla vrtnými pracemi naražena hladina podzemní vody. Hladinu podzemní vody je odhadnuta v hloubce okolo 4 m p. t., kdy v průběhu roku může úroveň hladiny podzemní vody kolísat. Na základě zjištěných skutečností, kdy se na lokalitě nacházejí velmi slabě propustné jíly štěrkovité, které jsou nevhodné k vsakování srážkových vod, je nedoporučeno na lokalitě řešit odvod srážkových vod vsakováním do podložních horninových vrstev, ani vsakováním mělkými příkopy. Odvod do dešťové kanalizace není možný – v místě se nenachází. Vody není možné ani odvádět do povrchových vod – v místě se nenachází. Z bezpečnostních důvodů je upuštěno od realizace podzemní nádrže pro zadržení vod – nebezpečí pádu do nádrže na školním pozemku v blízkosti školního dvora – nelze zaručit, že bude poklop vždy řádně zabezpečen. Srážkovou vodu je doporučeno odvádět volně na povrch terénu. Je tedy navrženo odvedení dešťových vod ze střechy přes dešťové svody do betonových žlabovek svedených do volné

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

části zatravněného pozemku ve vlastnictví stavebníka. Dešťové vody budou vsakovány do plochy pozemku o ploše 300 m² do vrstvy ornice a podorničí, které má mocnost cca 0,3 m. Objem materiálu schopný efektivně pojímat dešťové vody je tedy cca 90 m³, což zabezpečí dostatečnou likvidaci dešťových vod. Pozemek pro zasakování je vhodně umístěn níže než řešený objekt. Vsakování nemůže ohrozit ani jiné okolní pozemky a objekty, neboť se v blízkosti žádné jiné objekty nenacházejí a pozemek pro vsakování je dostatečně prostorný.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

V zájmovém území se nenachází žádná speciální ochranná ani bezpečnostní pásma (biokoridor, záplavové území, památková zóna atp.). Stávající inženýrské sítě probíhají v okolí řešené stavby a budou před stavbou zaměřeny a ochráněny proti poškození.

Zájmové území stavby se nachází v území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – konkrétně se jedná o § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 tohoto zákona. Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, konkrétně § 176 odst. 1. Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV České republiky (Letenská 4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana) a dle dosavadní praxe doporučujeme nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámit zahájení zemních a stavebních prací organizaci oprávněné k provádění archeologických průzkumů, kterými jsou např. Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, Školní 150, Mgr. Ondřej Tůma (tel. 723 948 756, 541 01 Trutnov nebo Muzeum Východních Čech v Hradci Králové, Eliščino nábřeží 456/7, Mgr. Radek Bláha (tel. 603 114 104), 500 03 Hradec Králové.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavební pozemek se dle platné ÚPD nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky ani na odtokové poměry v území. Jedná se o stávající objekt školní jídelny. Dopravní zátěž nebude nijak navýšena. Svým provozem nebude řešený objekt negativně ovlivňovat okolí. Navržená stavba je plně v souladu s platným územním plánem. Odtokové poměry nebudou stavbou nijak dotčeny.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není navržena asanace nebo kácení dřevin. V rámci stavebních úprav bude odstraněna stávající venkovní vzduchotechnika, stávající zásobovací rampa a stávající zastřešení hlavního vstupu do objektu. Podrobněji jsou bourací práce vyznačeny ve výkresové části bouracích prací.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavební záměr nevyvolá požadavky na dočasné ani trvalé zábory ZPF. Jedná se o stávající stavební pozemek.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu je stávající a beze změn. Bezbariérový přístup je řešen po stávající bezbariérové rampě.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavba nevyvolává podmiňující, vyvolané či související investice.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Pozemky st.p.č. 723/7 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), st.p.č. 723/1 (druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří), p.č. 3588 (druh pozemku – ostatní plocha) a p.č. 3705 (druh pozemku – ostatní plocha) v katastrálním území Rtyně v Podkrkonoší.

Parcelní číslo	st. 723/7,
Katastrální území	Rtyně v Podkrkonoší [743143],
Výměra	300 m²,
Druh pozemku	Zastavěná plocha a nádvoří,
Vlastnické právo	Město Rtyně v Podkrkonoší,
Způsob ochrany	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcelní číslo	st. 723/1,
Katastrální území	Rtyně v Podkrkonoší [743143],
Výměra	5431 m²,
Druh pozemku	Zastavěná plocha a nádvoří,
Vlastnické právo	Město Rtyně v Podkrkonoší,
Způsob ochrany	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcelní číslo	3588,
Katastrální území	Rtyně v Podkrkonoší [743143],
Výměra	1101 m²,
Druh pozemku	Ostatní plocha,
Způsob využití	Jiná plocha,
Vlastnické právo	Město Rtyně v Podkrkonoší,
Způsob ochrany	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Parcelní číslo	3705,
Katastrální území	Rtyně v Podkrkonoší [743143],
Výměra	83 m²,
Druh pozemku	Ostatní plocha,
Způsob využití	Jiná plocha,
Vlastnické právo	Město Rtyně v Podkrkonoší,
Způsob ochrany	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Daným záměrem nevzniknou žádná nová ochranná nebo bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o samostatně stojící částečně podsklepený přízemní objekt krytý plochou střechou. Objekt slouží jako školní jídelna s kuchyní pro potřeby navazujícího školního areálu. Objekt procházel pravidelnou základní údržbou s důrazem na obnovu technologie v kuchyni. Objekt byl vystavěn v 60. letech 20. století. Objekt není v současnosti nijak zateplen a lze tedy konstatovat, že jeho provoz z hlediska vytápění nehospodárný. Při zběžné obhlídce byl objekt shledán v dobrém stavebně technickém stavu bez výrazných poruch a vhodný pro navržené stavební úpravy. Byly objeveny drobné svislé trhliny mezi

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtně v Podkrkonoší

podsklepenou a nepodsklepenou částí a dále drobné průsaky zejména u střešních dešťových vtoků. Přípojky inženýrských sítí a dopravní napojení zůstává beze změn.

b) účel užívání stavby

Objekt občanské vybavenosti – pro stravování. Objekt školní jídelny s kuchyní.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyly vydány výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Seznam dotčených orgánů a zohlednění jejich podmínek v projektové dokumentaci.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Trutnov, Úpická 117/16, 541 17 Trutnov 1 – závazné stanovisko ze dne 27.11.2023 č.j.: KSHSK 40807/2023/HDM.TU/Vach, sp. zn.: S-KSHSK. Ve stanovisku nejsou stanoveny podmínky.

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, ÚO Trutnov, Náchodská č.p. 475, 541 03 Trutnov 3 – koordinované závazné stanovisko ze dne 02.01.2024 č.j.: HSHK-4551-3/2023. Ve stanovisku nejsou stanoveny podmínky.

Městský úřad Trutnov, Slovanské náměstí 165, 541 16 Trutnov – koordinované závazné stanovisko ze dne 29.11.2023 č.j.: MUTN 130650/2023, sp. zn.: 2023/14449/REK. V projektové dokumentaci byly zpracovány tyto podmínky:

Územní plánování – záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

Vodní hospodářství – veřejné zájmy na úseku vodního hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti Městského úřadu Trutnov, Odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny. Záměrem nedojde ke změně stávajících odtokových poměrů. Na základě zjištěných skutečností a předloženého hydrogeologického posouzení ze dne 24.10.2023, kdy se na lokalitě nacházejí velmi slabě propustné jíly šterkovité, které jsou nevhodné k vsakování srážkových vod, nedoporučujeme na lokalitě řešit odvod srážkových vod vsakováním do podložních horninových vrstev, ani vsakováním mělkými příkopy. Srážkovou vodu doporučujeme odvádět volně na povrch terénu. Odváděná voda nesmí zasahovat a ohrožovat sousední pozemky.

Odpadové hospodářství – dle §13 odst. 1 písm. c) zákona 541/2020 Sb. je každý povinen soustřeďovat odpady odděleně. Z toho plyne zvážení množství odpadových nádob na separovaný odpad a posouzení místa, kde budou tyto nádoby přistaveny pro další manipulaci svozové firmy. Souhlasíme s povolením a realizací stavby za předpokladu, že s odpady vzniklými při stavebních úpravách bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.

Ochrana přírody a krajiny – z hlediska nám svěřených působností nemáme ke stavbě připomínky za předpokladu, že při její realizaci nedojde k poškození stromů a keřů rostoucích mimo les (včetně jejich kořenových systémů). V případě nutnosti kácení dřevin rostoucích mimo les se žádost o povolení podává na místně příslušném obecním úřadě (MěÚ Rtně v Podkrkonoší). V případě výkopových prací v blízkosti dřevin rostoucích mimo les je nutné dodržet normy na ochranu dřevin č. ČSN 83 90 61.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

Památková péče – Z hlediska státní památkové péče nejsme v dané záležitosti dotčeným správním orgánem. Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětné práce budou prováděny na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro investora povinnosti dané zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – konkrétně se jedná o § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 tohoto zákona. Dále upozorňujeme, že v této věci ukládá povinnosti rovněž zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, konkrétně § 176 odst. 1. Na základě uvedeného upozorňujeme na povinnost stavebníka učinit oznámení Archeologickému ústavu AV České republiky (Letenská 4, 118 01 Praha 1 - Malá Strana) a dle dosavadní praxe doporučujeme nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámit zahájení zemních a stavebních prací organizací oprávněné k provádění archeologických průzkumů, kterými jsou např. Muzeum Podkrkonoší v Trutnově, Školní 150, Mgr. Ondřej Tůma (tel. 723 948 756, 541 01 Trutnov nebo Muzeum Východních Čech v Hradci Králové, Eliščíno nábřeží 456/7, Mgr. Radek Bláha (tel. 603 114 104), 500 03 Hradec Králové.

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové – stanovisko ze dne 06.11.2023 č.j.: PLa/2023/050171. Ve stanovisku nejsou stanoveny podmínky.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt není pod zvláštní ochranou (kulturní památka, vojenský objekt, ochrana obyvatelstva atd).

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Zastavěná plocha včetně přístřešků	335 m²
Obestavěný prostor	1854 m³
Užitná plocha	339 m²
Obytná plocha	0 m²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Spotřeba médií a hmot vychází z účelu užívání objektu, a to samostatně stojící školní jídelny s kuchyní. Spotřeba vody a potřeba splaškové kanalizace a elektřiny zůstává beze změn. Spotřeba energie na vytápění bude po zateplení snížena.

Dešťové vody budou nově svedeny do zelených ploch, a to na základě výsledků hydrogeologického posudku, který je přílohou této dokumentace. Dešťové vody budou vsakovány do plochy pozemku o ploše 300 m² do vrstvy ornice a podorničí, které má mocnost cca 0,3 m. Objem materiálu schopný efektivně pojímat dešťové vody je tedy cca 90 m³, což zabezpečí dostatečnou likvidaci dešťových vod.

Navržená stavba bude po zateplení splňovat požadavky na úsporu energie a ochranu tepla dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na stavby, Zákonu č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií a vyhlášce 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov. Viz Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB).

Likvidace odpadů zůstává beze změn a bude plnit současnou platnou legislativu.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpoklad zahájení stavby je květen 2025 a kompletní uvedení do provozu říjen 2025.

Po dobu realizace stavby je nutné zajistit provozuschopnost školního areálu a samotné jídelny. V určité fázi výstavby bude jídelna zcela uzavřena, jinak bude v provozu. Z těchto důvodů je nutné zajistit etapizaci, aby bylo možné užívat jídelnu dle potřeb provozovatele.

SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI objektu školní jídelny, Rtyně v Podkrkonoší

j) orientační náklady stavby

Na akci je zpracován samostatný rozpočet.